



DOM

afsagt den 7. september 2010 af Retten i Århus, 1. afdeling.

BS 1- 721/2008:

Villy

mod
Andelsselskabet

Sagens baggrund

Denne sag drejer sig om, hvorvidt Andelsselskabet er erstatningsansvarlig i forbindelse med, at Villy den 22. februar 2007 faldt på fortovet ud for , på grund af glat føre.

Retten har på parternes anmodning besluttet, at sagen foreløbigt begrænses til pådømmelse af spørgsmålet om, hvorvidt Andelsselskabet har handlet ansvarspådragende, jf. retsplejelovens § 253.

Parternes påstande

Sagsøgeren, Villy har påstået sagsøgte, Andelsselskabet , dømt til at anerkende, at sagsøgte har handlet ansvarspådragende i forbindelse med gennemførelse af vintervedligeholdelsesforanstaltninger på fortovet ud for den 22. februar 2007.

Sagsøgte har påstået frifindelse.

Oplysningerne i sagen

Den 22. februar 2007 ca. kl. 17.30 faldt Villy på fortovet ud for på grund af glat føre. Han landede på højre side og slog højre skulder.

Andelsselskabet er ejer af bebyggelsen på blandt andet og er som grundejer forpligtet til at træffe foranstaltninger mod glat føre, jf. vintervedligeholdelseslovens § 12.

Den 21. og 22. februar 2007 var der i Danmark en kraftig snestorm, der

ramte den nordlige og østlige del af landet.

Af vejrrapport fra Danmarks Meteorologiske Institut af 10. juli 2007, målt i Århus Syd (Mårslet), fremgår, at det onsdag den 21. februar 2007 sneede let dagen igennem, således at der faldt ca. 15 mm sne. Samtidig var der kraftig vind med snefygning til følge. Torsdag den 22. februar 2007 fortsatte det dagen igennem med let snevejr/ regn og sne, således at nedbørsmængden blev målt til ca. 3,5 mm. Det blæste fortsat kraftigt, men dog aftagende igennem dagen.

Af vejrrarkiv fra Danmarks Meteorologiske Institut, Østjylland – Tirstrup, fremgår, at temperaturen de pågældende dage var mellem 0 og -2 grader, og at der den 21. februar 2007 var faldet 22 mm nedbør, og den 22. februar 2007 mellem 5 og 6 mm nedbør. Endvidere fremgår det, at der begge dage var kraftig blæst med vindstød op til stormstyrke.

I e-mail af 5. marts 2007 til Andelsselskabet skrev Villy blandt andet:

Torsdag d. 22-02 var det også et voldsomt snevejr og jeg ventede på at inspektør m.m. skulle komme og syne min lejlighed for om efterreparationer var blevet lavet ordentligt. Jeg ventede fra kl. 08:00 til ca. 15:00 på disse. De kom ikke. Og dette sikkert p.g.a. vejret?

Da kl. Var ca. 17:30 var jeg nødt til at skulle over i Kridthøj og handle på trods af al sneen. Jeg kom med besvær derover og købte ikke meget Da jeg ikke ville slæbe på noget tungt i dette vejr. På tilbagevejen gik jeg som jeg plejer ad Michael Ankers vej og forbi blokken ved viceværtens kontor. På dette sidste stykke før min egen blok gled jeg baglæns I føret og faldt forover og slog mig meget. Jeg gik ud som et lys og da jeg vågnede op, samt fik rejst mig op kunne jeg godt mærke at jeg havde ondt efter faldet, men tænkte at sådan er det bare. MØGVEJR.

Der var herefter korrespondance mellem parterne, hvorunder Andelsselskabet ansvarsforsikringsselskab, Tryg, afviste at anerkende erstatningspligten i forbindelse med ulykken.

Sagen er anlagt den 26. marts 2008.

Sagsøgeren har forklaret at han er 64 år. Forud for uheldet fejlede han ikke noget. Han har fået en bypassoperation og er invalidepensionist. Han havde ikke inden uheldet problemer med skulderen og sad ikke i kørestol. Han har siden fået 5 blodpropper.

Det var omkring kl. 15.00 den 22. februar 2007 at han faldt. Det sneede ikke på dette tidspunkt. Han husker ikke, at han har skrevet, at det var voldsomt snevejr. Det var det dagen før. Det havde ikke sneet den 22. februar, forinden han gik. Han sad og ventede på inspektøren, der skulle komme og

besigtige lejligheden og sad og kiggede ud. Da inspektøren ikke kom, gik han over og handlede, da han skulle have købt ind. Det blæste ikke meget, da han gik ud. Fra sin bopæl og til Kridthøj Torv er der ca. 200 meter. Man kommer ud på Michael Ankers Vej, hvor der var ryddet hele vejen hen. På Egebæksvej lå der meget sne, og man kunne se, at der ikke var ryddet sne og ej heller gruset eller saltet. Man skal over Rosenvangsallé for at komme til Kridthøj Torv.

Det var på tilbagevejen ca. 30-40 meter fra bopælen, at han faldt. Der er en sti fra hans blok og ned til Michael Ankers vej. På vejen op til stien er der ligesom en asfalteret bakke. Stien er belagt med fliser eller asfalt. Lige da han kom op ad bakken til varmemesterkontoret, faldt han, fordi der var glat under sneen. Han havde en bærepose i hånden, og idet han gled, faldt han forover. Han havde Ecco sko med gode såler på. Der kom ingen mennesker, men han fik sig hejst op ved hjælp af et tørrestativ. Han gik meget forsigtigt hjem og lagde sig i sin seng. Han tænkte, at det ville gå over. Dagen efter ringede han dog til lægen og blev hentet af Falck. Han spurgte Falck-folkene, hvorfor de ikke var kørt helt op til opgangen, og de svarede, at de aldrig ville kunne komme op af bakken igen, da der var glat.

Han mødte ikke andre på vej hen til Kridthøj Torv. Det undrede ham, at der ikke var ryddet sne. Han tænkte, at det gik, hvis han gik forsigtigt, men han kunne ikke se isslaget under sneen. Varmemesteren plejer at køre dag og nat, men han var syg. Dette fik han at vide, da han dagen efter ringede til ham. Der faldt ingen sne den 22. februar. Dette husker han, og han ved ikke, hvorfor han har skrevet i mail af 5. marts 2007, at det var voldsomt snevejr.

Theis har forklaret, at han siden 2006 har været vicevært hos sagsøgte. Han var tidligere vicevært i Arbejdernes Andelsboligforening og har 10 års ancienitet. Boligforeningen er opdelt i afdelinger, og vidnet var ansat i afdeling 53 og afdeling 4, der begge ligger i "Den Røde Saralystpark". Nr. 115 ligger i den gule del af Saralystparken. De 2 områder skilles af Saralystallé. Den faste vicevært i den gule del var syg med influenza. Under sygdom dækker de det hele. Der er en traktor i begge områder. Det er små traktorer af mærket Egholm med kost, sneskovl og saltanlæg. Vidnet og Tommy passede i den pågældende uge hele området. Vidnet husker snevejret, der startede om onsdagen over middag. Han gik i gang med at rydde sne og fortsatte til kl. 22.00. Tommy var også i gang, men han fik fri på et tidspunkt. Vidnet kørte primært i den røde del, mens Tommy dækkede den gule del. Det fortsatte med sne og snefugning, efter at vidnet var kørt hjem kl. 22.00. Det hjalp ikke ret meget at køre med traktor, men de kunne dog holde det rimeligt frit. Der blev også ryddet på vejene.

Torsdag morgen stod han op kl. 5.00. Han hørte i pressen, at al udkørsel blev frarådet. Han gik på arbejde i gummistøvler og startede kl. 6.00 i den røde del. Det var kaos, og der var sne overalt, ca. 20-30 cm og nogle steder

op til en halv meter. Det sneede stadig godt, og sneen fæg, da det blæste meget. Tommy kom først kl. 9.30, da han var føjet inde, og ikke kunne komme fra Solbjerg. Han ringede til vidnet kl. 6.15. Da Tommy kom, gik han over i den gule del og startede traktoren ca. kl. 9.45. De fik en mellemmad kl. 12.00, og ellers kørte de med traktorerne hele tiden. Det sneede hele dagen, og der var kun nogle få mennesker på gaden. Busserne kørte ikke, som de skulle. Der var helt stille ude på Holmevej. Vidnet kørte til omkring kl. 21-22. Fredag begyndte der at være ophold i sneen. Både vidnet og Tommy startede til normal tid, vidnet kl. 6.00 og Tommy kl. 7.00. Vidnet tog hjem ved 15.00 tiden, hvor han normalt får fri kl. 12.00. Tommy blev ved til kl. 14.00. Lørdag morgen startede de igen. Der var da ophold i snevejret. De kørte både med traktorer og brugte skovle i indgangspartier.

Onsdag aften var vidnet ovre i den gule del, hvor han kørte på alle stier, hvor traktoren kunne komme. De holdt det nogenlunde ryddet. Der blev ikke saltet, da det ikke virkede. Der kom sne igen, både på grund af snevejret og på grund af fygningen. Først lørdag var der ophold, og de fik det hele ryddet.

Vidnet tror, at viceværten Jens i havde meldt sig syg om mandagen. Normalt er de 4 mand i det hele, men Ib var på skole. De forsøgte at få en afløser ind, men det var umuligt. De ringede også til en entreprenør, men de kunne ikke få nogen. Normalt tager det ca. 4 timer at køre hele området igennem. Vidnet kørte nonstop i de 3 dage. Han var nok igennem området ca. 3 gange. Også den 22 februar væltede det ned med sne. Vidnet kender begge afdelinger godt, da de afløser hinanden. Han er blevet lært op af Jens. De tager udgangspunkt i det sted, hvor traktoren står, og starter på de offentlige fortove og bevæger sig ind ad i parkerne. Han er sikker på, at de nåede ind alle steder. Han har kørt ruten mange gange. Det var 3 helt kaotiske dage. Stien ved varmemesterkontoret i nr. 115 var noget af det første, som de ryddede, da traktorerne stod i garageanlægget i nærheden. Vidnet ved ikke, hvad der skete onsdage morgen, da han selv startede i den røde del. Normalt færdes der mange mennesker på dette sted, da der ligger to blokke, og folk skal ned til varmemesteren og garageanlægget. Tommy kørte om torsdagen fast på Egebæksvej, og vidnet var ovre og slæbe ham fri.

Tommy har forklaret, at han har været vicevært hos sagsøgte i 14 år fra 1994 til 2008. Han arbejdede i afdelingerne 3 og 4. I dagligdagen dækkede han ikke Egebæksvej ved siden af. Viceværten der, Jens havde været syg fra om mandagen, og vidnet og Theis afløste ham. Vidnet afløste i den gule afdeling hele ugen, hvor det sneede. Fra onsdag eftermiddag over middag var der slud. Vidnet og Teis kørte hele eftermiddagen. Der kom sne, der smeltede med det samme, men der kom hele tiden ny sne, og de kunne ikke holde det fri. Vidnet kørte kun i den gule afdeling. Han ved ikke, hvordan Jens plejede at køre, men selv kørte han kun inde mellem blokkene. Han var over det hele, også på bakken ved varmemesterkontoret og op til boligblokkene. Traktorerne

stod for enden af garageanlægget, hvor varmemesterkontoret ligger i gavlen i kælderen overfor.

Torsdag den 22. februar stod han op kl. 5.30 og så, at der lå et højt lag sne. Det var ikke nemt at komme ud, da der lå ca. 35 cm sne i hans indkørsel. Han gravede den fri, men kunne ikke komme ud på vejen, da der ikke var ryddet der. Han hørte, at al udkørsel blev frarådet. Han håbede, at han kunne nå frem til kontortid kl. 9.00. En stor lastbil stod imidlertid på tværs i Slet, og han kom først frem til Saralystparken kl. 9.30. Han kunne ikke køre ind med bilen, da han ikke kunne komme gennem sneen. Theis kom ud fra kontoret. Vidnet tog en runde om Saralystparken og gik i gang med at køre traktor. Det sneede og blæste og føg. Der lå meget sne, ca. 20 cm, og nogle steder lå der mere, afhængigt af vinden. Et sted i 2. afdeling var der driver op til 2 meter. Det var næsten umuligt at komme af med sneen. De kørte den ud på vejen, men de kommunale ryddere smed den ind igen. Han husker ikke, om det sneede i løbet af dagen, men de kørte konstant også hele fredagen. De var færdige lørdag og tog hjem ved 14-tiden. Der var generelt problemer, og bilerne kunne næsten ikke starte op ude på vejen. Der var samme mængde sne som i julen 2009, blot var det ikke i så lang en periode.

Om torsdagen startede vidnet foran garagen og kørte op ved Michael Ankers Vej og hen ad Egebæksvej. Han kan ikke sige, hvor lang tid der gik, inden han var igennem hele området. Men der gik i hvert fald nok 5 timer, inden han nåede til stierne. Det kan sagtens være, at han først nåede stien ved bakken ved varmemesterkontoret om eftermiddagen. Han kørte ikke rundt hele tiden, da han var nødt til at køre frem og tilbage for at få sneen kørt ud. Om torsdagen stoppede han ved 16-tiden, da han skulle hente sin kone, mens Theis fortsatte.

De er normalt 4 personer om viceværtopgaverne. Den pågældende dag var de 2, og der var ingen afløsere at få fat på. De kunne heller ikke få fat i stort materiel, da alt var i gang. Om fredagen fik de dog en entreprenør til at køre med en stor maskine. Han tror, at de først saltede om fredagen, da det ikke hjalp, når det stadig føg. De bruger ikke grus. De prioriterer vintervedligeholdelsen sådan, at de først tager fortøvet. Theis var flere gange ovre og trække vidnet fri. Hvis de havde været yderligere 2 på arbejde, havde de manuelt ryddet indgange og kælderopgange og saltet der. De kunne ikke rydde med håndkraft foran varmemesterkontoret. Bakken ved siden af varmemesterkontoret er ikke en indgang. Det ville ikke være gået hurtigere at rydde, selvom at de havde været flere, da de kun havde 2 traktorer.

Parternes synspunkter

Sagsøgeren har til støtte for sin påstand gjort gældende,

at sagsøgte som grundejer i henhold til vintervedligeholdelseslovens § 11

- har en forpligtelse til at foretage senrydning snarest muligt efter snefald,
- at** sagsøgte ikke havde foretaget snerydning den 22. februar 2007 og dermed tilsidesat sine forpligtelser i henhold til vintervedligeholdelseslovens § 11,
- at** sagsøgte som grundejer i henhold til vintervedligeholdelseslovens § 12 har en forpligtelse til at træffe foranstaltninger mod glat føre snarest muligt efter førets indtræden,
- at** sagsøgte ikke havde truffet foranstaltninger mod glat føre den 22. februar 2007 og dermed tilsidesat sine forpligtelser i henhold til vintervedligeholdelseslovens § 12,
- at** sagsøgte har tilsidesat sin pligt til vintervedligeholdelse efter vintervedligeholdelsesloven,

Sagsøgeren har yderligere anført, at der ikke var noget, der forhindrede sagsøgte i at foretage snerydning om eftermiddagen den 22. februar 2007. Der er tale om et skærpet ansvarsgrundlag, hvorefter sagsøgte skal bevise, at yderligere glatførebekæmpelse var nyttesløs. Sagsøgte har ikke løftet sin bevisbyrde herfor. Uanset at der havde været snestorm natten mellem den 21. og 22. februar 2007, var uvejret drevet over, og det var forud for uheldstidspunktet muligt at foretage snerydning og træffe foranstaltninger mod glat føre. Den snerydning, som blev foretaget af sagsøgte, var ikke tilstrækkelig.

Sagsøgte har bestridt, at sagsøgte, eller nogen for hvem sagsøgte hæfter, har handlet ansvarspådragende i relation til sagsøgerens tilskadekomst den 22. februar 2007.

Sagsøgte har til støtte for sin påstand gjort gældende,

- at** der på tidspunktet for sagsøgerens fald var kraftigt snevejr samt fygning,
- at** sagsøgte har opfyldt sin snerydningspligt, idet sagsøgte samtidig med snefaldet ryddede hele dagen,
- at** sagsøgte ligeledes har opfyldt sin pligt til glatførebekæmpelse ved at foretage fornøden grusning,
- at** der er udvist egen skyld fra sagsøgerens side, idet sagsøgeren var klar over, at der var faldet betydelige snemængder, og sagsøgeren derfor burde være særlig agtpågivende.

Sagsøgte har videre anført, at der fra den 21. til den 22. februar 2007 var en voldsom snestorm i Danmark med store trafikale problemer til følge for både bilister og gående, og al udkørsel blev frarådet.

Der var på uheldstidspunktet meget kraftigt snevejr, som sagsøgte både den 21. februar 2007 og den 22. februar 2007 havde bekæmpet fra kl. 06.30 til omkring kl. 21.45 om aftenen.

Der var tale om en vejrmæssig undtagelsestilstand, og sagsøgte måtte

prioritere arbejdet. Sagsøgte har truffet rimelige og sædvanlige foranstaltninger, og der er ikke noget, som man med rimelighed kan bebrejde sagsøgte.

Endelig har sagsøgte gjort gældende, at der er tale om et almindeligt culpaansvar, og at der ikke er grundlag for en omvendt bevisbyrde

Rettens begrundelse og afgørelse

Det lægges efter de meteorologiske oplysningerne til grund, at det den 21. februar 2007 var meget voldsomt snevejr, som fortsatte den 22. februar i mindre omfang, men med kraftig blæst og fygning, også på uheldsstedet.

Efter parternes enighed herom lægges det videre til grund, at Villy den 22. februar 2007 sidst på eftermiddagen faldt på fortovet ud for på grund af glat føre.

På baggrund af forklaringerne fra viceværterne Theit og Tommy må det endelig lægges til grund, at der i dagene fra den 21. februar til den 23. februar 2007 hele dagen igennem blev foretaget snerydning i hele Saralystparken. Således kørte de to viceværter med boligforeningens to traktorer fra tidligt om morgenen, og Theit fortsatte til ud på aftenen. De har begge forklaret, at de ikke saltede, da det ikke ville hjælpe på grund af snevejret og fygningen.

Under disse omstændigheder finder retten, at Andelsselskabet har truffet rimelige foranstaltninger til glatførebekæmpelse. Det findes således ikke - henset til den ekstraordinære situation - at det kan bebrejdes at snerydningsarbejdet blev prioriteret således, at man startede med at rydde fortovene i bebyggelsen og først senere den 22. februar nåede frem til stien ved uheldsstedet.

Sagsøgtes frifindelsespåstand tages derfor til følge.

Sagsomkostninger

Efter sagens udfald og forløb pålægges det sagsøgeren at betale 22.500,00 kr. inkl. moms i sagsomkostninger til sagsøgte. Beløbet dækker sagsøgtes udgift til advokatbistand. Retten har herved taget hensyn til på den ene side, at hovedforhandlingen i medfør af retsplejelovens § 253 alene omhandlede spørgsmålet om, hvorvidt sagsøgte havde handlet ansvarspådragende, men på den anden side at sagens forberedelse tillige har omfattet spørgsmålet om erstatningsansvaret. Dog er sagsøgerens fremlæggelse af lægelige oplysninger i sagen ikke tillagt betydning, idet disse bilag er fremlagt på sagsøgtes opfordring.

Thi kendes for ret:

Sagsøgte, Andelsselskabet , frifindes.

Sagsøgeren, Villy , skal inden 14 dage til sagsøgte i
sagsomkostninger betale kr. 22.500,00.

Marianne Svendsen

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Retten i Århus, den 8. september 2010.

Kenneth Sand Rybjerg, overassistent



Udskrift af retsbogen

Den 7. september 2010 kl. 12.00 blev retten sat på Tinghuset af dommer Marianne Svendsen.

Der blev foretaget i offentligt retsmøde
sag nr. BS 1-721/2008:

Villy

mod
Andelsselskabet

Ingen indkaldt eller mødt.

Intet fremlagt.

Der blev afsagt

DOM

Sagen sluttet.

Retten hævet.

Marianne Svendsen

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Retten i Århus, den 8. september 2010.


Kenneth Sand Rybjerg, overassistent